

ЗАО "Компания "Энтеррайз"

Административное здание по адресу:

г. Пермь, Ленинский р-н, ул. Орджоникидзе, 73

***Исследование визуального восприятия проектируемого здания на
объект культурного наследия регионального значения "Мечеть
соборная с оградой" (г. Пермь, ул. Осинская, 5)***

***г. Пермь,
2010 год***

Общие данные

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Пояснительная записка	
2	Схема генплана М 1:500, ситуационный план М 1:5000	
3	Видовые точки 1, 2 (перекрёсток ул. Орджоникидзе-Попова, перекрёсток ул. Окулова-Осинская)	
4	Видовые точки 3, 4 (перекрёсток ул. Советская-Осинская, перекрёсток ул. Куйбышева-Орджоникидзе)	

Пояснительная записка

Характеристики принятых проектных решений с учётом расположения здания в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности «Р-4» и в непосредственной близости от объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть соборная с оградой» (г. Пермь, ул. Осинская, 5).

С целью сохранения визуального восприятия данного объекта культурного наследия, во внешнем виде проектируемого здания оптимизирован яркость, привлекающие внимание, формы, цвета: доминирующие детали архитектурной выразительности здания также оптимизированы. Проектируемое здание участвует в формировании въездного многофункционального градостроительного узла, развивающего исторические ансамблевые градостроительные принципы центра Перми и, одновременно, отражающего современную архитектуру XX в.; сохранен и учтен общий исторически сложившийся облик типа застройки, его характеристики и параметры.

В процессе анализа градостроительной ситуации рассмотрено визуальное восприятие проектируемого здания на объект культурного наследия регионального значения «Мечеть соборная с оградой» (г. Пермь, ул. Осинская, 5) с учетом видовых точек:

Видовая точка 1: перекрёсток ул. Орджоникидзе-Попова.
Видовая точка 2: перекрёсток ул. Окулова-Осинская.
Видовая точка 3: перекрёсток ул. Советская-Осинская.
Видовая точка 4: перекрёсток ул. Куйбышева-Орджоникидзе.

Фасадная часть здания со стороны ул. Орджоникидзе имеет выразительное остекление из тонированного, непрозрачного стекла с небольшими зеркальными эффектами, благодаря чему в этом остеклении отражается небо, окружающая застройка, что позволяет заданию гармонично вписаться в существующую среду. С нескольких сторон проектируемого здания в отделе помимо бежевого керамогранита, применены фрагменты в виде молос и участков стен из керамогранита сдержанного приглушённого зелёного, а также белого цветов (в части кровли), гармонизирующих с отделкой Мечети. Таким образом, с одной стороны, тонированный витраж позволяет зданию гармонично вписаться в застройку, но в то же время в здании в небольшой степени применены акцентные, применённые в отделе Мечети, архитектурно-художественным акцентам, применённым в отделе Мечети.

Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

3. Проектные решения.

Проектом предусмотрено строительство 11-ти-этажного административного здания. Наружная отделка здания представляет собой вентилируемую фасадную систему с использованием керамогранита бежевого и сдержанного зелёного цвета, фрагментами в отделе фасадов присутствуют декоративная штукатурка аналогичных оттенков. Устроены витражи с цветом стекла аналогичным стеклу, применённому в витраже здания, расположенного вблизи «Мечети соборной с оградой» по адресу: ул. Орджоникидзе, 61 (Деловой центр "Серго").

09-2008

Заказчик - ОАО "Строй-комплект"

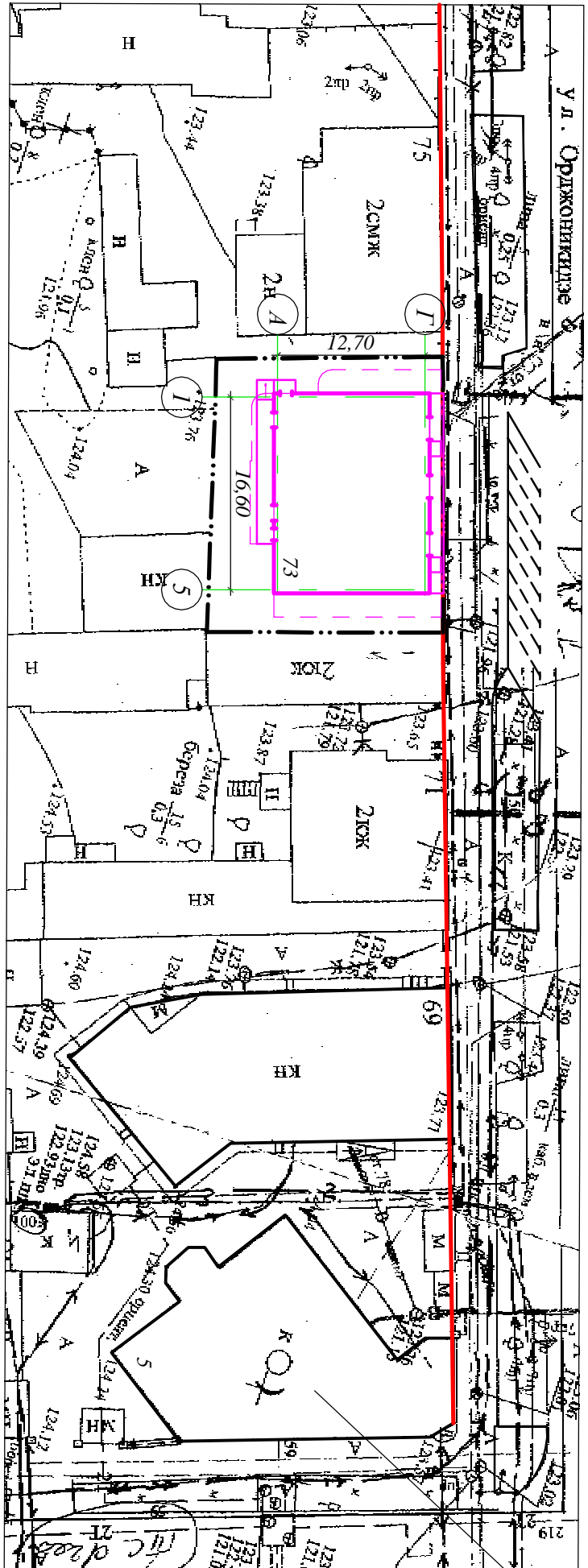
Административное здание по адресу:
г. Пермь, Ленинский Р-н, ул. Орджоникидзе,
73

Общие данные, пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	4

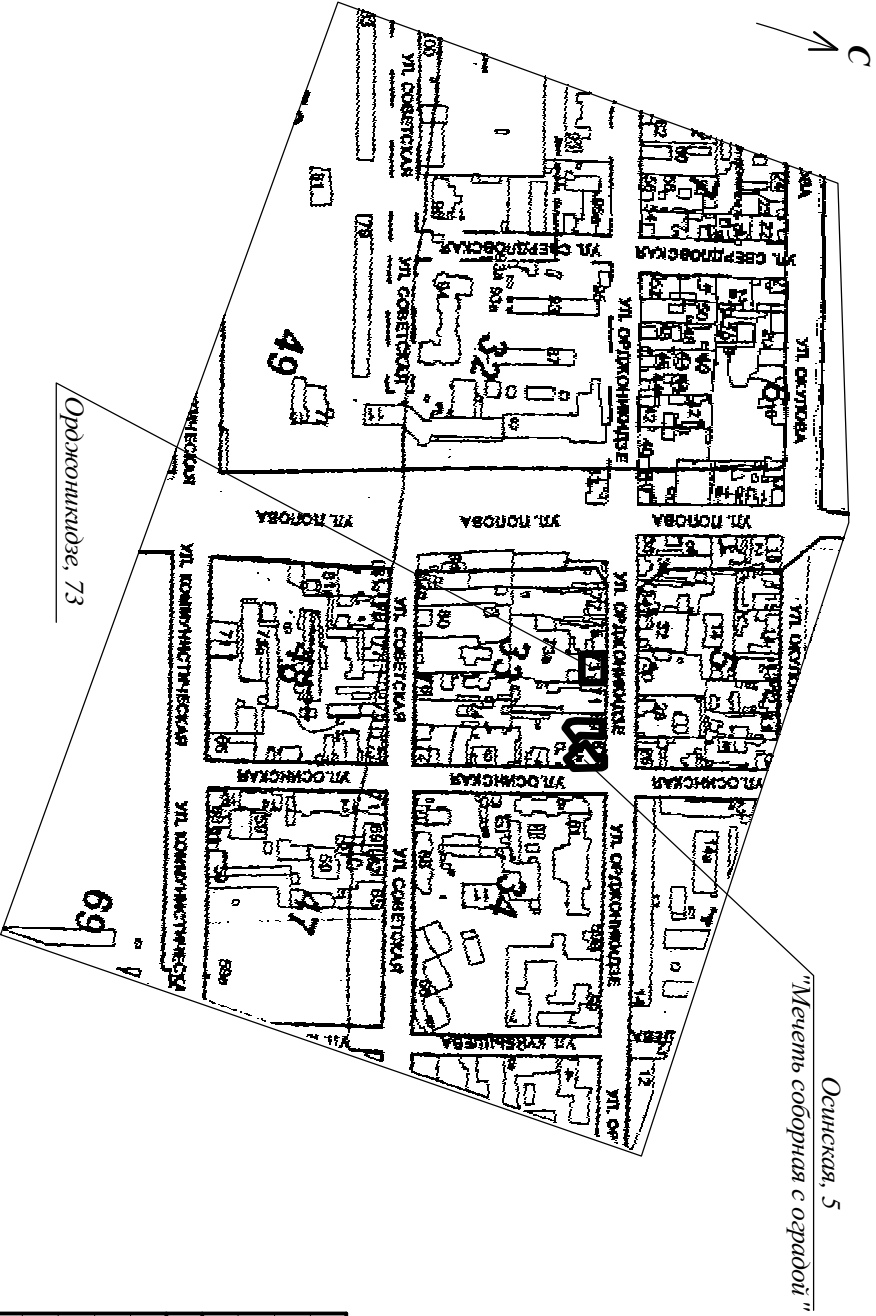
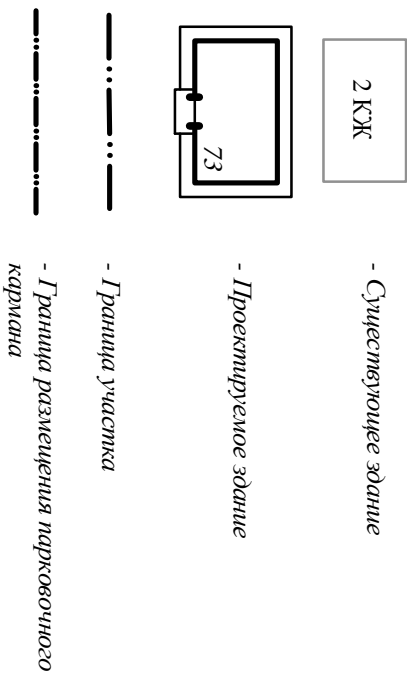
ОАО "Компания "Энтерпрайз"

Схема генплана



Ситуационный план
М 1:5000

Условные обозначения:



Осинская, 5
"Мечеть соборная с оградой"

Орджоникидзе, 73

09-2008

Заказчик - ОАО "Строй-комплект"

Административное здание по адресу:
г. Пермь, Ленинский Р-н, ул. Орджоникидзе,
73

Схема генплана, М 1:500,
ситуационный план М 1:5000

Формат А3

Изм.	№	Исполн.	Подпись	Дата
Тех.	№	Исполн.	Подпись	Дата
Разработчик	Магахов	Магахов	Магахов	Магахов

Стадия	Лист	Листов
П	2	4

ЗАО "Компания "Энтерпрайз"

Видовая точка 3



Видовая точка 4



Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				

		09-2008	
ОАО "Строй-комплект"			
Административное здание по адресу : г. Пермь, Ленинский р-н, ул. Орджоникидзе, 73		Стандия	Лист
Разработчик Яворская		П	4
Изм.	Мерч.	Лист	Мероп.
ТНШ	Магатов	Подпись	Дата
Разработчик	Яворская		
Видовые точки 3, 4 (перекресток ул. Советская-Осинская, перекресток ул. Куйбышева-Орджоникидзе)		ЗАО "Компания "Энтерпрайз"	